

English version follows

**Attendu que**, afin de maintenir une transparence totale, il est important de présenter des faits complets aux résidents sur les grands projets d'investissement;

**Attendu que** le projet de l'Église Saint-Michel (ESM) est l'un des projets communautaires les plus coûteux jamais envisagés par la municipalité;

**Attendu que** lorsque la municipalité a décidé d'acheter l'ESM en 2011 en vertu de la résolution 2011-08-206, il n'y avait aucune intention de démolir, mais l'utilisation future devait être déterminée;

**Attendu que** l'étude technique entreprise en 2013 sur les coûts de rénovation prévus du ESM a été estimée à 648 734 \$;

**Attendu qu'au** 24 avril 2018, la Municipalité a déjà investi 184 527,47 \$ du fonds de fonctionnement général pour les dépenses liées à l'achat et à la rénovation du ESM;

**Attendu que** l'étude technique révisée entreprise en 2018 estime maintenant les coûts de rénovation à venir à 858 501 \$, y compris un coût de 28 000 \$ pour imperméabiliser la fondation;

**Attendu que** selon les meilleures pratiques prescrites par la Province, les coûts d'immobilisations importants à long terme devraient être financés à long terme;

**Attendu qu'il** n'y a eu qu'un seul processus officiel de consultation publique à Saint-Michel le 10 septembre 2016 impliquant 65 personnes principalement de la région de Saint-Michel;

**Attendu que** selon les meilleures pratiques Provinciales recommandées, les projets importants nécessitent des investissements importants dans des consultations publiques détaillées;

**Attendu que** la municipalité a suivi les meilleures pratiques provinciales et a adopté le 1er octobre 2016 la résolution 2016-10-303 recommandant que les projets importants comportent des consultations publiques détaillées;

**Attendu que** tous les détails sur le projet ESM ne sont pas encore disponibles, le processus de consultation publique recommandé n'a pas encore été entrepris pour le projet ESM;

**Attendu que** la conclusion de la consultation publique à Saint-Michel en 2016 a confirmé le fort intérêt des résidents permanents de Saint-Michel pour maintenir le bâtiment pour une variété d'activités communautaires et que la prochaine étape recommandée devrait être la formation d'un comité pour détailler une vision à long terme pour la propriété;

**Attendu que** les problèmes d'inondation printanière qui affectent de temps à autre le EMS sont présents depuis de nombreuses années et qu'aucun nouveau besoin urgent n'est apparu;

**Attendu que** des travaux d'assainissement visant à atténuer les inondations printanières éventuelles devraient être entrepris dans la mesure du possible;

**Attendu que** dans la résolution 2020-01-923 présentée lors de la réunion du Conseil public du 17 janvier 2020 au titre du point de l'ordre du jour Affaires Nouvelles il manque des faits importants;

#### **Qu'il soit résolu**

que la résolution 2020-01-923 soit annulée et qu'une nouvelle résolution soit présentée avec, entre autres modifications et ajouts, un maximum monétaire qui soit réduit et qui soit plus conforme aux recommandations des rapports techniques reçus par le Conseil.

---

**Whereas** in order to maintain full transparency, it is important to present complete facts to residents on major investment projects;

**Whereas** the Eglise St. Michel (ESM) project is one of the costliest community projects ever considered by the Municipality;

**Whereas** when the Municipality decided to purchase the ESM in 2011 under resolution 2011-08-206, there was no intent to demolish but future use was to be determined;

**Whereas** the technical study undertaken in 2013 about expected renovation costs of the ESM was estimated at \$648,734;

**Whereas** as of April 24 2018, the Municipality has already invested \$184,527.47 from general operating funds for purchase and renovation related expenses for the ESM;

**Whereas** the revised technical study undertaken in 2018 now estimates the renovations costs at \$858, 501 inclusive of a cost of \$28,000 to waterproof the foundation;

**Whereas** as per Provincial prescribed best practices, significant long-term capital costs should be financed long term;

**Whereas** there has only been one formal Public Consultation process held in St. Michel on Sept 10, 2016 involving 65 people mainly from the Saint Michel area;

**Whereas** according to recommended Provincial best practices, significant projects require significant investments in detailed Public Consultations;

**Whereas** the Municipality followed Provincial best practices and adopted on Oct. 1, 2016 resolution 2016-10-303 recommending that significant projects have detailed Public Consultations;

**Whereas** full details about the ESM project are not yet available, the recommended Public Consultation process has not yet been undertaken for the ESM project;

**Whereas** the conclusion of the Public Consultation in St. Michel in 2016 affirmed the strong interest of the St. Michel permanent residents to maintain the building for a variety of community activities and that the recommended next step should be the formation of a Committee to detail a firm longer term vision for the property;

**Whereas** the spring flooding issues that affect the ESM from time to time have been present for many years and there is no new urgent needs that have arisen;

**Whereas** remedial work to mitigate possible spring flooding should be undertaken where possible;

**Whereas** resolution 2020-01-923 presented at the Public council meeting of January 17, 2020 under the agenda item New Business is missing important facts;

**Be it resolved**

that the resolution 2020-01-923 be cancelled and a new resolution be presented with, among other changes and additions, a monetary maximum that is reduced and that is more in line with the recommendations of the technical reports received by Council.